



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

490 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



## Appartement 1 Cavalaire-sur-Mer

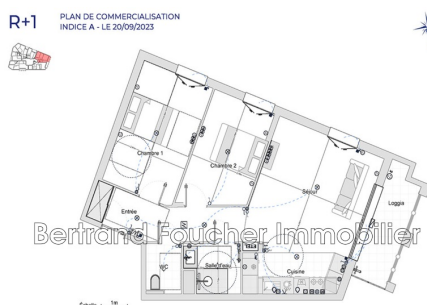
BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence de standing à 30 mètres de la mer et 100 mètres du centre ville. Ce magnifique 3 pièces de 59,62 m<sup>2</sup> au 1er étage comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux belles chambres, une salle de bain, un WC séparé ainsi qu'une loggia. Un box double en sous-sol complète ce bien.

### Informations légales

490 000 € honoraires inclus

84,64% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (265 375 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 19/05/2024



**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet