



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

595 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Plage et mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement Le Lavandou

FRONT DE MER - PLAGE DU GOURON - Emplacement de premier ordre pour ce très bel appartement 3 pièces de 52 m² au 3^{ème} étage avec une vue à 180° sur la baie du Lavandou. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine avec vue MER, deux chambres, une salle d'eau et un wc. Une terrasse de 8 m² Une place de parking privative BIEN RARE

Informations légales

595 000 € honoraires inclus

6,38% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (559 300 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1030 à 1450 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 19/05/2024



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet