



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

1 300 000 €

Achat appartement

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 2024/206

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

2 garages

Informations légales

1 300 000 €

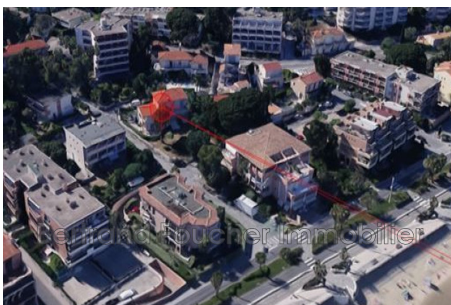
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose dans une résidence de standing, ce magnifique 5 pièces FACE MER de 118 m² avec plus de 30 m² de terrasse. Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour cuisine de 50m², quatre chambres, deux salles d'eau, un wc. Une loggia et une terrasse. En complément un garage double en sous-sol

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/05/2024

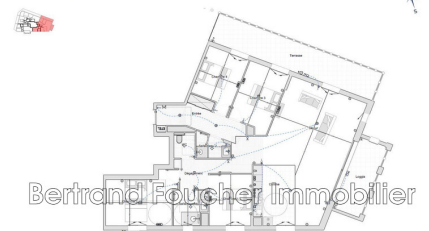


5 pièces 304 R+3	
Surfaces habitables	
Salon	30m ²
Cuisine	10m ²
Chambre 1	10m ²
Chambre 2	10m ²
Chambre 3	10m ²
Chambre 4	10m ²
Bain	5m ²
WC	2m ²
Loggia	5m ²
Terrasse	30m ²
Sous-sol	
Garage	20m ²
Autres surfaces	
Surface de plancher	118m ²
Surface de terrasse	30m ²
Surface de loggia	5m ²
Surface de garage	20m ²
Détails des prestations	
Ascenseur	OUI
Double vitrage	OUI
Porte blindée	OUI
Stores électriques	OUI
Volets roulants électriques	OUI
Calme	OUI
Résidentiel	OUI
Informations complémentaires	
Année de construction	2024/206
Exposition	Est
Orientation	Face Mer
Ce document est un document de référence et ne constitue pas un contrat. Les informations sont susceptibles de varier sans préavis. Les caractéristiques ne sont pas exhaustives. Consultez le plan de vente et le dossier de vente pour plus de détails.	



PLAN DE VENTE
SABIA DI MAR
90, Allée des Frons Blancs, 83420 Cavalaire-sur-Mer
5 pièces
304
R+3

R+3
PLAN DE COMMERCIALISATION
INDICE A - LE 28/02/2024



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet